



**Betec**

Instandsetzung von  
Beton, Boden, Balkon

# Balkon- und Terrassensanierung



Balkonsanierung ist eine Sache für erfahrene Spezialisten.  
Bei Betec und Leibbrand gibts alle Leistungen Hand in Hand.  
In drei Schritten realisieren wir Ihren Traumbalkon.

# 1.

## Sanierung und Vorbereitung

Arbeiten an Beton und Untergrund sind notwendige Vorbereitungsarbeiten der Balkonsanierung. Aufgrund ihrer exponierten Lage sind Balkone und Terrassen mit die anfälligsten Teile eines Hauses. Chemische Belastungen durch Luftschadstoffe, Salze und Reinigungsmittel, mechanische Dauerbelastung sowie Wind und Wetter setzen der Bausubstanz permanent zu.

Folgende Arbeiten und Leistungen werden zur Beseitigung bestehender Schäden und als Vorbereitungsarbeiten für die nächsten Schritte erbracht:

- » Gerüststellung
- » Abbruch der Altbeläge
- » Sanierung von Schadstellen im Beton und der Tragkonstruktion
- » Diamantschliff sanierte Oberfläche/Tragplatte
- » Abdichtung der Oberfläche und Detailabdichtung



# 2.

## Boden- und Belagsarbeiten

Bei der Balkonsanierung haben Sie die Wahl zwischen drei Belagsarten:

- » Beschichtung: Oberflächensystem auf Kunstharzbasis, (wie Epoxid oder Polyurethanharz) oder auf zementöser Basis
- » Fliesenbelag: Fliesen für den Außenbereich jeglicher Art
- » Loser Belag: Terrassenbeläge, etc. für den Außenbereich  
Diese werden in jeweils drei Arbeitsschritten verlegt.

	Beschichtung	Losер Belag	Fliesen
<b>1. Ausgleich des Untergrunds</b>	Grundierung Kratzspachtelung Abstreuerung mit Quarzsand	Ausgleichs- Spachtelung	Grundierung Gefälleglattstrich mit Gittereinlage
<b>2. Abdichtung des Belags nach unten</b>	Grundschiicht Polyurethan Gewebeeinlage Deckschiicht Polyurethan uni, farbig, Colorchips	Grundschiicht Poly- urethan Abdichtung vollflächige Vlieseinlage Deckschiicht Poly- urethan Abdichtung	Grundierschiicht Verbundabdichtung auf zementärer Basis
<b>3. Oberbelag Aufbringung der Lauffläche</b>	Deckversiegelung Polyurethan	Schutzmatte aus Kautschuk Vlies-Trennlage Kiesbett/Riesel/ Terrassenbeläge oder Holzdielen	Fliesenbelag (Klinker/Fein- steinzeug)
<b>Vorteile</b>	fugenloser, flächiger Oberbelag, elastisch, rissüberbrückend, leicht zu reinigen	leicht zu reinigen, ohne Größenbe- schränkung, proble- mlose Aufnahme ther- mischer Spannungen	leicht zu reinigen bis max. 8 qm



# 3.

## Abschluss und Verschönerung

Zum krönenden Abschluss der Balkonsanierung gehört das gestalterische Element. An dieser Stelle bieten wir Ihnen folgende Leistungen an:

- » Geländer und Brüstungen aus Metall, Glas, Kunststoff und Beton (bei Bestand)
- » Gartentreppen in Metall oder Beton (bei Bestand)
- » Überdachungen und Sonnenschutz durch Markisen oder feste Dächer
- » Farbgestaltung anschließender Wandflächen, Balkondecken, Brüstungen und Geländer
- » Lassen Sie sich in unserer Ausstellung inspirieren und beraten.





# Betec

Instandsetzung von  
Beton-Boden-Balkon

Betec Beschichtungs-  
technik GmbH  
Lutherstraße 53  
73614 Schorndorf  
Fon 07181-92015-30  
Fax 07181-92015-39  
betec-beschichtung.de  
info@betec-beschichtung.de

Der Spezialbetrieb für:

- Bodenbeschichtung
- Betonsanierung
- Balkonsanierung

Bürozeiten:  
Montag bis Freitag:  
8.00 bis 12.00 Uhr  
und 14.00 bis 17.00 Uhr  
oder nach Vereinbarung  
Samstag: nach Vereinbarung



**Jürgen Rössler**

Dipl.-Betriebswirt (BA)  
071 81-92015-30  
info@betec-beschichtung.de

**Alexander Schott**

Maler- und Lackierermeister  
071 81-92015-628  
alexander.schott@leibbrand.de

## Unsere Qualitätsversprechen:

- » kosteneffektiv
- » zuverlässig, termintreu und flexibel
- » wir vermeiden Schadstoffe und entsorgen umweltgerecht
- » Service, Wartung, Instandhaltung, Reinigung
- » alles aus einer Hand
- » TÜV zertifiziert\*
- » präqualifiziert\*\*



\*Anerkannter Fachbetrieb nach § 62 WHG (Wasserhaltungsgesetz)

\*\*Präqualifikation mit Pöyry Deutschland GmbH (offiziell anerkannte Stelle im Bauwesen Bau) (PQ-VOB)

Schützen, Instandsetzen, Verbinden, Verstärken von Betonbauteilen (SIVV)